



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Новая, д. 3

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	40 688,39	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	23 540,71	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	50 593,67	ежедневно	руб/кв.м.	8,47
Техническое обслуживание инженерного оборудования	25 190,02	ежедневно	руб/кв.м.	4,22
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2 091,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	537,73	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4 749,97	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	17 446,42	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	2 270,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	21 150,79	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 105,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	1 105,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	3 817,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,64
Холодное водоснабжение ОДН	437,51	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	382,29	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
ВСЕГО	195 107,38	-	-	32,67